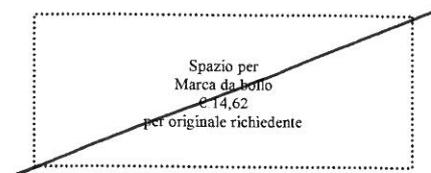




COMUNE DI POZZAGLIO ED UNITI

Provincia di Cremona

Via Roma, 37 – 26010 POZZAGLIO (Cr) – Tel. 037255125 – Fax 037255266 – C. F. 00330950197



PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

ex D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii - L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii.

n. 03/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto

- il **D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii.**, Codice dei beni culturali e del Paesaggio;
- la **L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii.**;

Considerato

- che il **COMUNE DI CREMONA** – Settore Lavori Pubblici, con sede in V.lo delle Colonnelle, 4 a Cremona, ha presentato istanza di autorizzazione paesistica in data **04.06.2010** prot. n. 2330 per esecuzione di **“Ripristino idrodinamico della Roggia Quistra quale scolmatore del Canale Naviglio Civico a difesa della città di Cremona”** sul territorio del **Comune di Pozzaglio ed Uniti**;

Accertato

- che “parte” dell’area oggetto di intervento richiesto è soggetta a vincolo ambientale-paesistico in quanto ricadente in fascia di rispetto ex legge “Galasso” n° 431/1985 a tutela dei corsi d’acqua;

Considerate le motivazioni del vincolo;

Richiamati

- la delibera del C.C. n. 47 del 25.11.2008 con la quale è stato approvato il Regolamento per l’istituzione e la disciplina della Commissione del Paesaggio;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 28.11.2008 con il quale è stata nominata la Commissione per il paesaggio;
- il Decreto n. 6820 del 03.07.2009 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia con il quale è stato approvato l’elenco degli Enti locali idonei all’esercizio delle funzioni paesaggistiche loro attribuite dall’art. 80 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. tra cui compare il Comune di Pozzaglio ed Uniti;

Accertato che le opere richieste rientrano fra quelle le cui funzioni amministrative per il rilascio dell’autorizzazione sono state attribuite a questo Ente ai sensi dell’art. 80 della succitata L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii.;



COMUNE DI POZZAGLIO ED UNITI

Provincia di Cremona

Via Roma, 37 – 26010 POZZAGLIO (Cr) – Tel. 037255125 – Fax 037255266 – C. F. 00330950197

Visti

1. la **relazione tecnica illustrativa** (art. 146, comma 7 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii) di compatibilità paesistico -ambientale redatta dalla Commissione del Paesaggio in data **04.06.2010**;
2. il **parere della Commissione del Paesaggio**, espresso nella seduta del **04.06.2010 con le indicazioni:**
laddove l'intervento prevede difese spondali si consiglia di
 - valutare la possibilità di terminare la difesa ad un metro dal ciglio della scarpata, completando con terra inerbata, ed eventualmente anche ad un metro dal fondo
 - valutare la possibilità di inserire tra i menischi dei massi specie arbustive a basso portamento
3. la richiesta di espressione del parere vincolante, ex art. 146 comma 5 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., della Soprintendenza per i Beni Paesaggistici di Brescia, Cremona e Mantova trasmessa il **08.06.2010** prot. n. 2365 e pervenuta alla Soprintendenza il **09.06.2010**;
4. il **Parere Vincolante della Soprintendenza per i Beni Paesaggistici di Brescia, Cremona e Mantova**, di esito **FAVOREVOLE**, rilasciato in data **13.07.2010** prot. n. **6637/BN** e pervenuto il **20.07.2010 con le seguenti prescrizioni:**
 - venga elaborato un accurato e documentato abaco dei manufatti in laterizio esistenti

Accertato che le opere previste sono conformi ai criteri di cui alla deliberazione della G.R. 15.03.2006 n. 8/2121;

Visti

- l'art. 146 del D.L.gs 22 gennaio 2004, n. 42;
- il P.R.G. vigente;
- il Piano di Governo del Territorio del Comune di Corte de' Frati adottato con Deliberazione di C.C. n. 3 del 30.03.2010;

Ritenuto di procedere al rilascio dell'Autorizzazione Paesistica;

A U T O R I Z Z A

il **COMUNE DI CREMONA** – Settore Lavori Pubblici, con sede in V.lo delle Colonnelle, 4 a Cremona, ad eseguire, ai sensi dell'art. 146 del D.L. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 34 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii. le opere in oggetto relative a:

“Ripristino idrodinamico della Roggia Quistra quale scolmatore del Canale Naviglio Civico a difesa della città di Cremona” sul territorio del **Comune di Pozzaglio ed Uniti**

N E L R I S P E T T O

1. delle **indicazioni** di cui al **parere della Commissione del Paesaggio**, espresso nella seduta del **04.06.2010 e precisamente:**
laddove l'intervento prevede difese spondali si consiglia di



COMUNE DI POZZAGLIO ED UNITI

Provincia di Cremona

Via Roma, 37 – 26010 POZZAGLIO (Cr) – Tel. 037255125 – Fax 037255266 – C. F. 00330950197

- valutare la possibilità di terminare la difesa ad un metro dal ciglio della scarpata, completando con terra inerbata, ed eventualmente anche ad un metro dal fondo
 - valutare la possibilità di inserire tra i menischi dei massi specie arbustive a basso portamento
2. delle prescrizioni indicate nel **Parere Vincolante della Soprintendenza per i Beni Paesaggistici di Brescia, Cremona e Mantova**, rilasciato in data **13.07.2010** prot. n. **6637/BN** e pervenuto il **20.07.2010** e **precisamente**:
- venga elaborato un accurato e documentato abaco dei manufatti in laterizio esistenti**

Ai sensi dell'art. 146 del D.L. 22 gennaio 2004, n. 42 il presente provvedimento :

- è notificato al richiedente;
- è trasmesso alla Soprintendenza per i beni ambientali e architettonici di Brescia;
- è trasmesso alla Regione Lombardia unitamente al verbale della Commissione Paesaggio ed al parere espresso dalla Soprintendenza;
- diviene efficace 30 giorni dopo il rilascio (art. 146, comma 11);
- è atto distinto e presupposto al permesso di costruire o di altro titolo legittimante l'intervento edilizio (compreso i diritti di terzi), pertanto non costituisce titolo all'esecuzione dell'intervento stesso.

I lavori potranno avere inizio trascorso il termine di 30 giorni dal rilascio del presente provvedimento.

Il presente provvedimento è pubblicato all'Albo Pretorio on-line per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Il presente provvedimento ha durata quinquennale ai sensi dell'art. 82, comma 3 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e ss.mm.ii..

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di ricevimento del presente provvedimento.

Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146, comma 11, del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii..

Pozzaglio ed Uniti, 16.08.2010

**Il Responsabile del Servizio
Area Tecnica**

Dott. Arch. Silvia De Bellis

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto messo del Comune di Pozzaglio ed Uniti dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto al

~~sig.~~ COMUNE DI CREMONA

Consegnandola nelle mani di _____

Per mezzo del servizio postale, inviandogliene copia conforme all'originale, in piego raccomandato con avviso di ricevimento, spedito dall'Ufficio Postale di Pozzaglio.

POZZAGLIO, 26-08-2010

IL RICEVENTE

IL MESSO

Luigi



*Ministero per i Beni e le
Attività Culturali*

SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER LE PROVINCE DI BRESCIA, CREMONA E MANTOVA

Prot. n. **6634/BN** Allegati

Class. 34.19...

Fascicolo / sottofascicolo

Brescia . 13 LUG. 2010

Al Funzionario Responsabile del Servizio
Area Tecnica del Comune di
26010 POZZAGLIO ED UNITI (CR)



Risposta al foglio prot. 2365 del 7/06/2010

(ns. prot. 5217bn del 11/06/2010)

OGGETTO: Comune di POZZAGLIO ED UNITI (CR) – ripristino idrodinamico della Roggia Quistra quale scolatore del Canale Naviglio Civico a difesa della città di Cremona
Parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio.
Ditta: Comune di Cremona.

Con riferimento alla richiesta pervenuta il 11/06/2010 e acquisita a protocollo in data 11/06/2010 al n. 5217/bn, inoltrata da parte dell'Amministrazione Comunale in indirizzo a seguito dell'attivazione delle procedure relative all'acquisizione del parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i. di compatibilità paesaggistica del progettato intervento, da realizzarsi in area sottoposta alle disposizioni della Parte Terza - Beni paesaggistici del citato D.Lgs. 42/2004;

Il Comune di Pozzaglio Ed Uniti (CR) è incluso negli elenchi approvati dalla Regione Lombardia tra gli Enti ritenuti idonei ad esercitare le competenze paesaggistiche attribuite dall'art. 80 della L.R. 12/2005 con Decreto Direzione Regionale Territorio ed Urbanistica n° 6820 del 3/07/2009.

Esaminata la documentazione trasmessa dal Comune, vista la Relazione paesaggistica di cui al D.P.C.M. 12 dicembre 2005 e vista la relazione illustrativa degli accertamenti compiuti dall'Amministrazione in indirizzo ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 42/2004;

Preso atto del parere espresso in data 4/06/2010 dalla Commissione per il Paesaggio del Comune di Pozzaglio ed Uniti (CR) e ritenuto di condividere le valutazioni in esso contenute, Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, **esprime parere favorevole** circa la compatibilità delle opere sopradescritte rispetto al contesto di riferimento ed ai valori paesaggistici oggetto di protezione.

Tuttavia, al fine di migliorare le caratteristiche dell'intervento e l'inserimento delle opere nell'ambito sottoposto a tutela, si prescrive la piena osservanza delle condizioni di seguito elencate:

- venga elaborato un accurato e documentato abaco dei manufatti in laterizio esistenti.

Restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistiche vigenti e sull'esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

Il Funzionario
Arch. Diego Morato

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti



