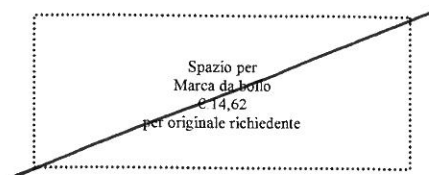




COMUNE DI POZZAGLIO ED UNITI

Provincia di Cremona

Via Roma, 37 – 26010 POZZAGLIO (Cr) – Tel. 037255125 – Fax 037255266 – C. F. 00330950197



PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

ex D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii - L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii.

n. 03/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto

- il **D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii.**, Codice dei beni culturali e del Paesaggio;
- la **L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii.**;

Considerato

- che il **COMUNE DI CREMONA** – Settore Lavori Pubblici, con sede in V.lo delle Colonnelle, 4 a Cremona, ha presentato istanza di autorizzazione paesistica in data **04.06.2010** prot. n. 2330 per esecuzione di **“Ripristino idrodinamico della Roggia Quistra quale scolmatore del Canale Naviglio Civico a difesa della città di Cremona”** sul territorio del **Comune di Pozzaglio ed Uniti**;

Accertato

- che “parte” dell’area oggetto di intervento richiesto è soggetta a vincolo ambientale-paesistico in quanto ricadente in fascia di rispetto ex legge “Galasso” n° 431/1985 a tutela dei corsi d’acqua;

Considerate le motivazioni del vincolo;

Richiamati

- la delibera del C.C. n. 47 del 25.11.2008 con la quale è stato approvato il Regolamento per l’istituzione e la disciplina della Commissione del Paesaggio;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 28.11.2008 con il quale è stata nominata la Commissione per il paesaggio;
- il Decreto n. 6820 del 03.07.2009 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia con il quale è stato approvato l’elenco degli Enti locali idonei all’esercizio delle funzioni paesaggistiche loro attribuite dall’art. 80 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. tra cui compare il Comune di Pozzaglio ed Uniti;

Accertato che le opere richieste rientrano fra quelle le cui funzioni amministrative per il rilascio dell’autorizzazione sono state attribuite a questo Ente ai sensi dell’art. 80 della succitata L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii.;



COMUNE DI POZZAGLIO ED UNITI

Provincia di Cremona

Via Roma, 37 – 26010 POZZAGLIO (Cr) – Tel. 037255125 – Fax 037255266 – C. F. 00330950197

Visti

1. la **relazione tecnica illustrativa** (art. 146, comma 7 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii) di compatibilità paesistico -ambientale redatta dalla Commissione del Paesaggio in data **04.06.2010**;
2. il **parere della Commissione del Paesaggio**, espresso nella seduta del **04.06.2010 con le indicazioni:**
laddove l'intervento prevede difese spondali si consiglia di
 - valutare la possibilità di terminare la difesa ad un metro dal ciglio della scarpata, completando con terra inerbata, ed eventualmente anche ad un metro dal fondo
 - valutare la possibilità di inserire tra i menischi dei massi specie arbustive a basso portamento
3. la richiesta di espressione del parere vincolante, ex art. 146 comma 5 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., della Soprintendenza per i Beni Paesaggistici di Brescia, Cremona e Mantova trasmessa il **08.06.2010** prot. n. 2365 e pervenuta alla Soprintendenza il **09.06.2010**;
4. il **Parere Vincolante della Soprintendenza per i Beni Paesaggistici di Brescia, Cremona e Mantova**, di esito **FAVOREVOLE**, rilasciato in data **13.07.2010** prot. n. **6637/BN** e pervenuto il **20.07.2010 con le seguenti prescrizioni:**
 - venga elaborato un accurato e documentato abaco dei manufatti in laterizio esistenti

Accertato che le opere previste sono conformi ai criteri di cui alla deliberazione della G.R. 15.03.2006 n. 8/2121;

Visti

- l'art. 146 del D.L.gs 22 gennaio 2004, n. 42;
- il P.R.G. vigente;
- il Piano di Governo del Territorio del Comune di Corte de' Frati adottato con Deliberazione di C.C. n. 3 del 30.03.2010;

Ritenuto di procedere al rilascio dell'Autorizzazione Paesistica;

A U T O R I Z Z A

il **COMUNE DI CREMONA** – Settore Lavori Pubblici, con sede in V.lo delle Colonnelle, 4 a Cremona, ad eseguire, ai sensi dell'art. 146 del D.L. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 34 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii. le opere in oggetto relative a:

“Ripristino idrodinamico della Roggia Quistra quale scolmatore del Canale Naviglio Civico a difesa della città di Cremona” sul territorio del **Comune di Pozzaglio ed Uniti**

N E L R I S P E T T O

1. delle **indicazioni** di cui al **parere della Commissione del Paesaggio**, espresso nella seduta del **04.06.2010 e precisamente:**
laddove l'intervento prevede difese spondali si consiglia di



COMUNE DI POZZAGLIO ED UNITI

Provincia di Cremona

Via Roma, 37 – 26010 POZZAGLIO (Cr) – Tel. 037255125 – Fax 037255266 – C. F. 00330950197

- valutare la possibilità di terminare la difesa ad un metro dal ciglio della scarpata, completando con terra inerbata, ed eventualmente anche ad un metro dal fondo
 - valutare la possibilità di inserire tra i menischi dei massi specie arbustive a basso portamento
2. delle prescrizioni indicate nel **Parere Vincolante della Soprintendenza per i Beni Paesaggistici di Brescia, Cremona e Mantova**, rilasciato in data **13.07.2010** prot. n. **6637/BN** e pervenuto il **20.07.2010** e **precisamente:**
- venga elaborato un accurato e documentato abaco dei manufatti in laterizio esistenti**

Ai sensi dell'art. 146 del D.L. 22 gennaio 2004, n. 42 il presente provvedimento :

- è notificato al richiedente;
- è trasmesso alla Soprintendenza per i beni ambientali e architettonici di Brescia;
- è trasmesso alla Regione Lombardia unitamente al verbale della Commissione Paesaggio ed al parere espresso dalla Soprintendenza;
- diviene efficace 30 giorni dopo il rilascio (art. 146, comma 11);
- è atto distinto e presupposto al permesso di costruire o di altro titolo legittimante l'intervento edilizio (compreso i diritti di terzi), pertanto non costituisce titolo all'esecuzione dell'intervento stesso.

I lavori potranno avere inizio trascorso il termine di 30 giorni dal rilascio del presente provvedimento.

Il presente provvedimento è pubblicato all'Albo Pretorio on-line per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Il presente provvedimento ha durata quinquennale ai sensi dell'art. 82, comma 3 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e ss.mm.ii..

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di ricevimento del presente provvedimento.

Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146, comma 11, del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii..

Pozzaglio ed Uniti, 16.08.2010

Il Responsabile del Servizio

Area Tecnica

Dott. Arch. Silvia De Bellis




RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto messo del Comune di Pozzaglio ed Uniti dichiara di aver oggi notificato copia del presente atto al

~~sig.~~ COMUNE DI CREMONA

Consegnandola nelle mani di _____

Per mezzo del servizio postale, inviandogliene copia conforme all'originale, in piego raccomandato con avviso di ricevimento, spedito dall'Ufficio Postale di Pozzaglio.

POZZAGLIO, 26-08-2010

IL RICEVENTE

IL MESSO

Luigi



Ministero per i Beni e le
Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER LE PROVINCE DI BRESCIA, CREMONA E MANTOVA

Prot. n. 6634/BN Allegati

Class. 34.19...

Fascicolo / sottofascicolo

Brescia . 13 LUG. 2010

Al Funzionario Responsabile del Servizio
Area Tecnica del Comune di
26010 POZZAGLIO ED UNITI (CR)



Risposta al foglio prot. 2365 del 7/06/2010

(ns. prot. 5217bn del 11/06/2010)

OGGETTO: Comune di POZZAGLIO ED UNITI (CR) – ripristino idrodinamico della Roggia Quistra quale scolatore del Canale Naviglio Civico a difesa della città di Cremona
Parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio.
Ditta: Comune di Cremona.

Con riferimento alla richiesta pervenuta il 11/06/2010 e acquisita a protocollo in data 11/06/2010 al n. 5217/bn, inoltrata da parte dell'Amministrazione Comunale in indirizzo a seguito dell'attivazione delle procedure relative all'acquisizione del parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i. di compatibilità paesaggistica del progettato intervento, da realizzarsi in area sottoposta alle disposizioni della Parte Terza - Beni paesaggistici del citato D.Lgs. 42/2004;

Il Comune di Pozzaglio Ed Uniti (CR) è incluso negli elenchi approvati dalla Regione Lombardia tra gli Enti ritenuti idonei ad esercitare le competenze paesaggistiche attribuite dall'art. 80 della L.R. 12/2005 con Decreto Direzione Regionale Territorio ed Urbanistica n° 6820 del 3/07/2009.

Esaminata la documentazione trasmessa dal Comune, vista la Relazione paesaggistica di cui al D.P.C.M. 12 dicembre 2005 e vista la relazione illustrativa degli accertamenti compiuti dall'Amministrazione in indirizzo ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 42/2004;

Preso atto del parere espresso in data 4/06/2010 dalla Commissione per il Paesaggio del Comune di Pozzaglio ed Uniti (CR) e ritenuto di condividere le valutazioni in esso contenute, Tutto ciò richiamato e premesso questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, **esprime parere favorevole** circa la compatibilità delle opere sopradescritte rispetto al contesto di riferimento ed ai valori paesaggistici oggetto di protezione.

Tuttavia, al fine di migliorare le caratteristiche dell'intervento e l'inserimento delle opere nell'ambito sottoposto a tutela, si prescrive la piena osservanza delle condizioni di seguito elencate:

- venga elaborato un accurato e documentato abaco dei manufatti in laterizio esistenti.

Restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistiche vigenti e sull'esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

Il Funzionario
Arch. Diego Morato

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti



